

Vlaamse overheid
**Openbare Vlaamse
Afvalstoffenmaatschappij**
Stationsstraat 110
2800 MECHELEN
T 015 284 284
F 015 203 275
www.ovam.be

uw bericht van	27.04.2026	afdeling	Bodembeheer
uw kenmerk	VIP-00971881	contactpersoon	Infolijn 015/284 138
bijlagen	-	ons kenmerk	20260295415
Mechelen	27.04.2026	aanvraagnummer	20260294314
dossiernummer	27848		

1 KADASTRALE GEGEVENS

datum toestand op: 01.01.2025
afdeling: 24505 LEUVEN 5 AFD
sectie: F
nummer: 0263/00X003

Verder 'deze grond' genoemd.

2 INHOUD VAN HET BODEMATTEST

Deze grond is opgenomen in het grondeninformatieregister.

2.0 EXTRA INFORMATIE:

Meer informatie over de aanpak van PFAS-verontreiniging en de stand van het onderzoek, en de bijhorende no regret-maatregelen vindt u op <https://www.vlaanderen.be/pfas-vervuiling>.

2.1 INFORMATIE UIT DE GEMEENTELIJKE INVENTARIS

Volgens de gemeentelijke inventaris is of was op deze grond minstens één risico-inrichting aanwezig. Daarom is deze grond een risicoground.

2.2 UITSpraak OVER DE BODEMKWALITEIT

Volgens het Bodemdecreet moeten op deze grond geen verdere maatregelen worden uitgevoerd.

2.2.1 Historische verontreiniging

Volgens het Bodemdecreet moet er geen bodemsanering uitgevoerd worden op deze grond. De OVAM baseert zich voor deze uitspraak op het beschrijvend bodemonderzoek van 25.10.2006 en op de hierin opgenomen bodemkenmerken en functie van de grond.

2.2.2 Extra informatie

In overeenstemming met het Bodemdecreet is voldaan aan de volgende verplichtingen:

- Het eindevaluatieonderzoek van 11.06.2009 werd bij de OVAM ingediend op 18.06.2009. Hierop werd door de OVAM een eindverklaring afgeleverd. Deze verklaring omvat de resultaten van de bodemsaneringswerken zoals beschreven in het bodemsaneringsproject d.d. 27.04.2007. Door de

uitgevoerde bodemsaneringswerken zijn, met betrekking tot de bodemverontreiniging opgenomen in voornoemd bodemsaneringsproject, volgens het Bodemdecreet geen verdere maatregelen noodzakelijk.

2.3 DOCUMENTEN OVER DE BODEMKWALITEIT

2.3.1 Historische verontreiniging

DATUM: 07.04.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Fonteinstraat +1/Mechelsestraat 203a te Leuven (123988047/Evd)

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 25.10.2006

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Fonteinstraat +1/Mechelsestraat 203a 3000 Leuven (Identificatienummer: 125023033/Jdn) + Aanvulling d.d. 09.07.2008

AUTEUR: Soresma NV

2.3.2 Extra informatie

DATUM: 07.04.2006

TYPE: Oriënterend bodemonderzoek

TITEL: Oriënterend bodemonderzoek Fonteinstraat +1/Mechelsestraat 203a te Leuven (123988047/Evd)

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 25.10.2006

TYPE: Beschrijvend bodemonderzoek

TITEL: Beschrijvend bodemonderzoek Fonteinstraat +1/Mechelsestraat 203a 3000 Leuven (Identificatienummer: 125023033/Jdn) + Aanvulling d.d. 09.07.2008

AUTEUR: Soresma NV

DATUM: 27.04.2007

TYPE: Bodemsaneringsproject

TITEL: Bodemsaneringsproject Voormalige Site Terclavers, Fonteinstraat 1 te Leuven - 18078865

AUTEUR: Milieu Infrastructuur Planologie NV

DATUM: 11.06.2009

TYPE: Eindevaluatieonderzoek

TITEL: Eindevaluatierapport voormalige site Terclavers, Fonteinstraat 1 te Leuven - 18078865 + fax d.d. 23.09.2009

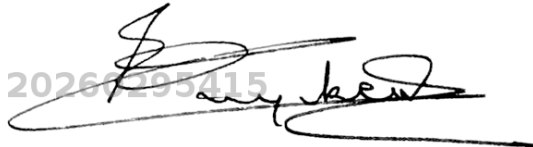
AUTEUR: Milieu Infrastructuur Planologie NV

Dit bodemattest vervangt alle vorige bodemattesten.

3 OPMERKINGEN

- 1 Voor meer informatie: ovam.vlaanderen.be/het-bodemattest.
- 2 Meer informatie over de gegevensstromen die door de OVAM worden gebruikt, vindt u op ovam.vlaanderen.be/disclaimer.
- 3 Maatregelen opgelegd of van toepassing buiten het kader van het Bodemdecreet worden niet vermeld op het bodemattest. Hiervoor kunt u best contact opnemen met uw lokaal bestuur.
- 4 De OVAM staat niet in voor de juistheid van de aan haar verstrekte gegevens.

te Mechelen, 27.04.2026

20260295415


Ann Cuyckens
afdelingshoofd